※施設計画上のポイント・特長について、以下の点につき、記載すること。

・施設の魅力及び競争力を高めるための工夫、差別化のポイント

・周辺地域の景観、街並みとの調和

・周辺の住環境を阻害しないための配慮  
・その他アピールしたいこと

必要に応じて適宜図版なども用いてわかりやすく説明すること。